

Извещение о проведении торгов № 291014/0287194/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	29.10.2014
<i>Дата публикации извещения:</i>	29.10.2014
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.11.2014

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Администрация городского поселения Кратово Раменского муниципального района Московской области
<i>Адрес:</i>	140130, Московская область, Раменский район, п.Кратово, ул.К.Маркса, д.21
<i>Телефон:</i>	8(495)5568060
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	zakazkratovo@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Тимме Александра Александровна

Условия проведения торгов

<i>Дата начала подачи заявок:</i>	29.10.2014
<i>Дата окончания подачи заявок:</i>	24.11.2014
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	1. Прием заявок на участие проводится по рабочим дням с 10 до 17 часов, обед с 13 до 14 часов по адресу: 140130, Московская область, Раменский район, п. Кратово, ул. К.Маркса д.21 в каб.№8 расположенном в здании администрации городского поселения Кратово Раменского муниципального района Московской области. Телефоны для справок: 49646 9-42-16
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	09.12.2014 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	в актовом зале, расположенном на 1 этаже здания администрации городского

поселения Кратово, по адресу: Московская область, Раменский район, п. Кратово, ул. К.Маркса д.21

Место и срок подведения итогов:

9 декабря 2014 г. по адресу: Московская область, Раменский район, п. Кратово, ул. К.Маркса д.21

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
26.11.2014 15:01	Были опубликованы участники по лоту №1
30.10.2014 09:57	Исправление технической ошибки

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Текущий
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации городского поселения Кратово №126-р от 17.10.2014 г.
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Общая площадью, м2:102,7 кв.м. Класс конструктивной системы (КС):КС-7 Год постройки:1965 г., физический износ на 2014 год – более 70% Количество этажей:1 (один) Фундамент : Кирпичные ступьчики Стены: Бревно, обшито деревянной вагонкой Перекрытие: Деревянные балки Крыша: Металл по обшивке из дерева Полы: Половая доска Проемные окна: Деревянные, простые Проемные двери: Деревянные, простые, входная дверь – деревянная, усиленная Отделка основных помещений: Простая отделка Отопление: Нет Холодное водоснабжение: Нет Горячее водоснабжение: Нет Канализация: Нет Электроснабжение: Нет Устройство лифтов: Нет Телефонизация: Нет Вентиляция: естественная
<i>Место нахождения имущества:</i>	Московская обл, Раменский р-н, Кратово п, Островского ул, Московская обл, Раменский р-н, Кратово п, Островского ул, д.9
<i>Детальное местоположение:</i>	Московская обл, Раменский р-н, Кратово п, Островского ул, д.9
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	204 000 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	10 000 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы: - заявку (по форме в соответствии

с приложением №1 к настоящему информационному сообщению); - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка; Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае,

если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. - К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

20 400 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

задаток вносится на счет до подачи заявки на участие в аукционе (реквизиты для внесения задатка указаны в информационном сообщении)

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

проект договора размещен в документах аукциона

Ограничения участия в приватизации имущества:

в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Постановления Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585 "Об утверждении положения об организации продажи государственного или

	муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе"
<i>Порядок определения победителей:</i>	победителем признается покупатель, принявший обязательства, полностью отвечающие условиям аукциона и предложивший максимальную цену
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	отсутствует
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Общая площадью, м2:102,7 кв.м. Класс конструктивной системы (КС):КС-7 Год постройки:1965 г., физический износ на 2014 год – более 70% Количество этажей:1 (один) Фундамент : Кирпичные ступьчики Стены: Бревно, обшито деревянной вагонкой Перекрытие: Деревянные балки Крыша: Металл по обшивке из дерева Полы: Половая доска Проемные окна: Деревянные, простые Проемные двери: Деревянные, простые, входная дверь – деревянная, усиленная Отделка основных помещений: Простая отделка Отопление: Нет Холодное водоснабжение: Нет Горячее водоснабжение: Нет Канализация: Нет Электроснабжение: Нет Устройство лифтов: Нет Телефонизация: Нет Вентиляция: естественная
<i>Покупатель:</i>	-

Цена сделки в валюте лота: 0 руб.

Итоги приватизации/продажи: -